



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАНДИНЖЕНЕРПРОЕКТ»

Заказчик: Администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области

Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства

16/2025-СМ

Том 11

Изм.	№ док	Подп.	Дата

2025



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАНДИНЖЕНЕРПРОЕКТ»

Заказчик: Администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области

Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте

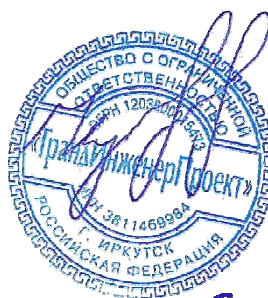
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства

16/2025-СМ

Том 11

Генеральный директор



И.В. Куртуков

Главный инженер проекта

С.В. Жандаров

2025

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
16/2025-СМ.С	Содержание	
16/2025-СП	Состав проектной документации	
16/2025-ПЗ	Пояснительная записка	
	Укрупненный сметный расчет стоимости строительства	
ЛСР-01-01-01	Подготовка территории. Демонтаж существующих зданий, сооружений, покрытий	
ЛСР-06-01-01	Монтаж резервуаров (100м3-1шт, 30м3-1 шт), устройство канавы	
ЛСР-07-01-01	Подпорная стена-110пм	
КА	Конъюнктурный анализ	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	16/2025-СМ.С			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		П	1	1
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			ГРАНД ИНЖЕНЕР ПРОЕКТ	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения			
1	16/2025-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	ООО «ГИП»
2	16/2025-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	16/2025-АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения.	
4	16/2025-КР	Раздел 4. Конструктивные решения.	
5		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения	
5.1	16/2025-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.2,5.3	16/2025-ИОС2,3	Подраздел 2. Система водоснабжения Подраздел 3. Система водоотведения	
5.4	16/2025-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	16/2025-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
6	16/2025-ПОС	Раздел 7. Проект организации строительства	
7	16/2025-ООС	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды	ООО «ЭКОПРО-ЕКТ»
8	16/2025-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО «ГИП»
9	16/2025-ОБЭ	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
10	16/2025-ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ВЫПОЛНЕНА В СООТВЕТСТВИИ С ДЕЙСТВУЮЩИМИ НОРМАМИ, ПРАВИЛАМИ И НАЦИОНАЛЬНЫМИ СТАНДАРТАМИ

Главный инженер проекта

С.В. Жандаров

16/2025-СП

Взам. инв. №		10	16/2025-ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства									
		ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ВЫПОЛНЕНА В СООТВЕТСТВИИ С ДЕЙСТВУЮЩИМИ НОРМАМИ, ПРАВИЛАМИ И НАЦИОНАЛЬНЫМИ СТАНДАРТАМИ											
Подпись и дата		Главный инженер проекта				С.В. Жандаров							
Инв. № подл.								16/2025-СП					
		Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
		ГИП		Жандаров				Состав проекта			Стадия	Лист	Листов
		Н.контр.		Жандаров							П	-1	1
		Разработал		Жандаров									

Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте

I. Сведения о месте расположения объекта капитального строительства:

Здание Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте

II. Перечень утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, принятых для составления сметной документации на строительство:

Стоимость основных показателей сметной стоимости определены согласно сборников на укрупненные нормативы цены строительства: НЦС 81-02-06-2025 «Объекты культуры», НЦС 81-02-11-2025 «Наружные сети связи», НЦС 81-02-12-2025 «Наружные электрические сети», НЦС 81-02-13-2025 «Наружные тепловые сети», НЦС 81-02-14-2025 «Наружные сети водоснабжения и канализации», НЦС 81-02-17-2025 «Озеленение», НЦС 81-02-16-2025 «Малые архитектурные формы».

Для определения затрат сверх учтённых в сборниках НЦС определены по сметным нормам на строительные и специальные строительные работы (ГЭСН), ремонтно-строительные работы (ГЭСНр) монтаж оборудования (ГЭСНм 81-03-2022), сметные нормы на пусконаладочные работы (ГЭСНп 81-05-2022). Сметные цены строительных ресурсов, размещенные во ФГИС ЦС (Иркутская область, 4 ценовая зона, 3 квартал 2025 года)

Сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве в базисном уровне цен (ФСБЦ 81-01-2022), сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов, в базисном уровне цен (ФСЭМ-2022), утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2021 г. № 1046/пр, с учетом изменений.

Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 г. № 421/пр, с учетом изменений.

Взам. инв. №									
	Подпись и дата								
Инв. № подл.							16/2025-СМ.ПЗ		
	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
	ГИП		Жандаров				Текстовая часть		
	Н.контр.		Жандаров						
	Разработал		Толстикова						
							Стадия	Лист	Листов
							П	-2	3
									

Методика применения сметных норм, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.07.2022 г. № 571/пр.

Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2020 г. № 812/пр, с учетом изменений.

Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2020 г. № 774/пр

III. Обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства:

Для расчета сметной стоимости ресурсов, оборудования, эксплуатации машин и механизмов индексы 3 квартала 2025 г. согласно Письмо Минстроя России от 22.08.2025 г. № 49743-АЛ/09 «О расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на 3 квартал 2025 года, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом», (Иркутская область, 4 ценовая зона);

Приказ Министерства строительства Иркутской области от 05.03.2024г. №59-5 "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Иркутской области, за 2024 год."

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2020 № 812/пр "Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства".

Непредвиденные в размере-2%, согласно п.179 Методики 421/пр от 04.08.2020г.

Налог на добавленную стоимость (НДС) начислен на основании Федерального закона Российской Федерации от 03.08.2018 г. № 303-ФЗ.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-СМ.ПЗ

Лист

-1

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изменённых	заменённых	новых	аннулированных				
	-	-	-	-	-	-		-

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-СМ.ПЗ

СОГЛАСОВАНО:



2025 года

2025 года

Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте
(наименование стройки)

УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

на Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость 244 762,15 тыс. руб.
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на III квартал 2025 года
Стоимость за м2 300,25 тыс.руб.
Стоимость за м3 9,09 тыс.руб.

№ пп	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы по НЦС в уровне цен на III квартал 2025 года, тыс. руб.	Стоимость всего, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Строительство зданий						
1	Дома культуры с металлическим каркасом на:220 мест	НЦС06(2025)-03-002-01 (714,72+0*(0,4*220+0,6*150))*150*1,08*1,13*1,01*1,045 Мощность объекта (количество мест) Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	1 место	150	920,61 Мощ = 150 Кпер = 1,08 (Таблица 1) Кзона = 1,13 (Таблица 2) Крег = 1,01 (Таблица 3) Кинф = 1,0450 (1)	138 091,54
Итого по разделу 1 Строительство зданий:						
Итого Поз. 1						138 091,54
Итого по разделу 1 Строительство зданий						138 091,54
Раздел 2. Сети связи						
2	Воздушная прокладка линий связи по существующим опорам ВЛ 35-220 кВ кабелями волоконно-оптическими одномодовыми с центральным силовым диэлектрическим элементом из стеклопластикового стержня, с защитным покрытием из стеклотекстолита, с наружной защитной оболочкой: допустимое растягивающее усилие - 6 кН, количество волокон - 4	НЦС11(2025)-02-001-01 (733,84*0,078)*1,05*1,07*1,01*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	1 км	0,078	870,13 Кпер = 1,05 (Таблица 2) Кзона = 1,07 (Таблица 3) Крег = 1,01 (Таблица 4) Кинф = 1,0450 (1)	67,87
Итого по разделу 2 Сети связи:						
Итого Поз. 2						67,87
Итого по разделу 2 Сети связи						67,87
Раздел 3. Наружные сети электроснабжения						
Сети 0,4 кВ						
3	Подземная прокладка в траншее кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ, с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент, с защитой кабеля кирпичом керамическим: с числом жил - 3 и сечением 50 мм2	НЦС12(2025)-01-001-03 (1696,61*0,1)*1,07*1,11*1,02*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	1 км	0,1	2147,9 Кпер = 1,07 (Таблица 2) Кзона = 1,11 (Таблица 3) Крег = 1,02 (Таблица 4) Кинф = 1,0450 (1)	214,79

1	2	3	4	5	6	7
Наружное освещение						
4	Прокладка линий наружного освещения на металлических опорах с подземной подводкой питания напряжением 0,66 кВ кабелями с алюминиевыми жилами, с изоляцией из ПВХ, с броней из стальных оцинкованных лент, без подушки под броней, в защитном шланге из ПВХ: с числом жил - 4 и сечением 16 мм2	НЦС12(2025)-03-002-02 (337,64*2,38)*1,07*1,11*1,02*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	100 м	2,38	427,44	1 017,31
					Кпер = 1,07 (Таблица 2)	
					Кзона = 1,11 (Таблица 3)	
					Крег = 1,02 (Таблица 4)	
					Кинф = 1,0450 (1)	
Итого по разделу 3 Наружные сети электроснабжения:						
Итого Поз. 3-4						1 232,1
Итого по разделу 3 Наружные сети электроснабжения						1 232,1
Раздел 4. Наружные тепловые сети						
5	Трубопроводы наружных сетей теплоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ), прокладка в непроходных монолитных железобетонных каналах в сухих грунтах, в траншеях с откосами, с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом: диаметром труб 50(76) мм и глубиной 3 м	НЦС13(2025)-08-001-02 (5461,07*2,38)*1,06*1,13*1,02*1,37*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег в 3 нитки Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	100 м	2,38	9552,11	22 734,01
					Кпер = 1,06 (Таблица 4)	
					Кзона = 1,13 (Таблица 5)	
					Крег = 1,02 (Таблица 6)	
					К1 = 1,37 (ОУ п.19)	
					Кинф = 1,0450 (1)	
6	Камеры наружных инженерных тепловых сетей подземные монолитные железобетонные на глубине 3 м (строительная часть), строительным объемом: 9,35 м3	НЦС13(2025)-16-001-01 (417,37*1)*1,06*1,13*1,02*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	1 камера	1	532,87	532,87
					Кпер = 1,06 (Таблица 4)	
					Кзона = 1,13 (Таблица 5)	
					Крег = 1,02 (Таблица 6)	
					Кинф = 1,0450 (1)	
Итого по разделу 4 Наружные тепловые сети:						
Итого Поз. 5-6						23 266,88
Итого по разделу 4 Наружные тепловые сети						23 266,88
Раздел 5. НВК						
7	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3): глубиной 3 м	НЦС14(2025)-07-001-03 (7937,39*0,011)*1,06*1,09*1,02*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	1 км	0,011	9775,45	107,53
					Кпер = 1,06 (Таблица 11)	
					Кзона = 1,09 (Таблица 12)	
					Крег = 1,02 (Таблица 13)	
					Кинф = 1,0450 (1)	
Итого по разделу 5 НВК:						
Итого Поз. 7						107,53
Итого по разделу 5 НВК						107,53
Раздел 6. Благоустройство и озеленение						

1	2	3	4	5	6	7
8	Озеленение территорий объектов культуры	НЦС17(2025)-02-003-01 (52,75*150)*1,06*1,13*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	1 место	150	66,03 Кпер = 1,06 (Таблица 1) Кзона = 1,13 (Таблица 2) Кинф = 1,0450 (1)	9 904,08
9	Площадки, дорожки, тротуары шириной от 2,6 м до 6 м с покрытием из асфальтобетонной смеси 2-х слойные	НЦС16(2025)-06-002-02 (463,53*11,73)*1,06*1,13*1,01*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	100 м2 покрытия	11,73	586 Кпер = 1,06 (Таблица 4) Кзона = 1,13 (Таблица 5) Крег = 1,01 (Таблица 6) Кинф = 1,0450 (1)	6 873,81
10	Ограждения по железобетонным столбам из металлических сетчатых панелей высотой до 2 м: без цоколя	НЦС16(2025)-05-001-01 (583,81*1,09)*1,06*1,13*1,01*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	100 пог. м	1,09	738,06 Кпер = 1,06 (Таблица 4) Кзона = 1,13 (Таблица 5) Крег = 1,01 (Таблица 6) Кинф = 1,0450 (1)	804,49
11	43,57 - стоимость устройства капитки, тыс. руб. (пункт 18 технической части настоящего сборника)	НЦС16(2025) пункт 18 технической части настоящего сборника (43,57*2)*1,06*1,13*1,01*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	шт	2	55,08 Кпер = 1,06 (Таблица 4) Кзона = 1,13 (Таблица 5) Крег = 1,01 (Таблица 6) Кинф = 1,0450 (1)	110,16
12	117,60 - стоимость устройства распашных ворот, тыс. руб. (пункт 18 технической части настоящего сборника)	НЦС16(2025) пункт 19 технической части настоящего сборника (117,6*2)*1,06*1,13*1,01*1,045 Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Кпер), 1 зона Коэффициенты перехода от цен первой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов, к ценовые зоны (Кпер/зон), 4 зона Коэффициент регионально-климатических условий, Крег Дефлятор для смет в ценах 2025 г. (Инвестиции в основной капитал)	шт	2	148,67 Кпер = 1,06 (Таблица 4) Кзона = 1,13 (Таблица 5) Крег = 1,01 (Таблица 6) Кинф = 1,0450 (1)	297,34
Итого по разделу 6 Благоустройство и озеленение:						
Итого Поз. 8-12						17 989,88
Итого по разделу 6 Благоустройство и озеленение						17 989,88
Раздел 7. Локальные сметные расчеты, сверхучтенных нормами НЦС (в уровне цен 3 кв. 2025 г.)						
13	Подготовка территории. Демонтаж существующих зданий, сооружений, покрытий	ЛСР-01-01-01 (2699,5318*1)*1 прямой счет	расчет	1	2699,53 Кинф = 1,0000 (2)	2 699,53
14	Монтаж резервуаров (100м3-1шт, 30м3-1 шт), устройство канавыОзеленение	ЛСР-06-01-01 (7965,7015*1)*1 прямой счет	расчет	1	7965,7 Кинф = 1,0000 (2)	7 965,7
15	Утилизация (разсечение) строительного мусора	КАЦ (1,638*184,0142)*1 прямой счет	т	184,0142	1,64 Кинф = 1,0000 (2)	301,42

1	2	3	4	5	6	7
16	Подпорная стена-110пм	ЛСР-07-01-01 (3,2312674*1)*1 прямой счет	расчет	1	3,23 Кинф = 1,0000 (2)	3,23
17	Временные здания и сооружения - Объекты социально-культурного назначения (школы, детские сады, ясли, магазины, административные здания, кинотеатры, театры, картинные галереи и другие) - 1,8%	Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.50 (250,1370119*1)*1 прямой счет	расчет	1	250,14 Кинф = 1,0000 (2)	250,14
18	Итого затраты сверхучтенных с учетом временных зданий и сооружений	Итого с учетом временных зданий и сооружений (10917,00831*1)*1 прямой счет	расчет	1	10917,01 Кинф = 1,0000 (2)	10 917,01
18	Производство работ в зимнее время - Объекты общественного, социально-культурного и коммунально-бытового назначения - 3,0%	Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.85 (424,3991302*1)*1 прямой счет	расчет	1	424,4 Кинф = 1,0000 (2)	424,4
20	Итого затраты сверхучтенных с учетом с учетом производства работ в зимнее время	Итого с учетом производства работ в зимнее время (11341,40744*1)*1 прямой счет	расчет	1	11341,41 Кинф = 1,0000 (2)	11 341,41
19	с учетом непредвиденных затрат	с учетом непредвиденных затрат (11568,2355888*1)*1 прямой счет	расчет	1	11568,24 Кинф = 1,0000 (2)	11 568,24
Итого по разделу 7 Локальные сметные расчеты, сверхучтенных нормами НЦС (в уровне цен 3 кв. 2025 г.):						
Итого Поз. 13-19						23 212,66
Итого по разделу 7 Локальные сметные расчеты, сверхучтенных нормами НЦС (в уровне цен 3 кв. 2025 г.)						23 212,66
Итого по смете:						
Итого Поз. 1-19						203 968,46
НДС 20%						40 793,69
ВСЕГО по смете						244 762,15

Составил - _____ (Толстикова С.М.)

подпись (должность Ф.И.О.)

Проверил ГИП _____ (Жандаров С.В.)

подпись (должность Ф.И.О.)

Глава администрации Усть-Кутского
Муниципального образования
Заказчик (городское поселение)

(Е.В.Кокшаров)

подпись (должность Ф.И.О.)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

” ____ ” _____ 2025 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Приказ министерства строительства Иркутской области "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Иркутской области, за 2024 год" от 05.03.2025 № 59-5-мпр

38. Иркутская область

Иркутская область (4 зона)

Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте

(наименование стройки)

Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛСР-01-01-01

Подготовка территории. Демонтаж существующих зданий, сооружений, покрытий

(наименование работ и затрат)

Составлен

ресурсно-индексным

методом

Основание

-

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	III квартал 2025 года
Сметная стоимость	2 699,53 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	2 449,43 тыс.руб.
монтажных работ	250,10 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	559,76 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	301,64 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	621,13 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	227,24 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы. Здание											
1	ГЭСН46-06-009-03	Разборка зданий методом обрушения: деревянных жилых домов и прочих отапливаемых зданий	100 м3 строительного объема	25,55	1	25,55					
		Объем=(2411+144) / 100									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			396,2805					357 504,45
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	15,51		396,2805			902,15		357 504,45
		2 ЗМ									397 644,59
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			195,4575					262 025,72
		91.01.01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	0,28		7,154	828,16	1,79	1 482,41		10 605,16
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,28		7,154			1 167,49		8 352,22
		91.01.05-089 Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,25 м3	маш.-ч	4,72		120,596	1 524,72	1,63	2 485,29		299 716,03
		4-100-070 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	4,72		120,596			1 455,57		175 535,92
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	1,05		26,8275			2 131,43		57 180,94
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,05		26,8275			1 364,60		36 608,81
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,6		40,88			737,34		30 142,46
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,6		40,88			1 015,87		41 528,77
		Итого прямые затраты									1 017 174,76
		ФОТ									619 530,17
		Пр/812-040.2-2 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	92		92					569 967,76
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					322 155,69
		Всего по позиции							74 727,91		1 909 298,21
1.1	999-9900	Строительный мусор	т	158,91	1	158,91					
		(Стены (ремонтно-строительные))									
		Объем=6,82+5,22+0,8+0,23+60,3+27,95+0,68+4,5+5,7+26+3+8,81+8,06+0,63+0,21									
		Всего по позиции									
2	ГЭСНр59-01-001-02	Разборка деревянных: крылец с площадками и ступенями	100 м2 горизонтальной проекции	0,419	1	0,419					
		Объем=41,9 / 100									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			86,41037					72 714,33
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	206,23		86,41037			841,50		72 714,33
Н	999-9900	Строительный мусор	т	23,12		9,68728					
		Итого прямые затраты									72 714,33
		ФОТ									72 714,33
		Пр/812-093.0-2 НР Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)	%	90		90					65 442,90
		Пр/774-093.0 СП Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)	%	45		45					32 721,45
		Всего по позиции							407 825,01		170 878,68
Итого по разделу 1 Демонтажные работы. Здание :											
		Всего прямые затраты (справочно)									1 089 889,09
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									430 218,78
		Эксплуатация машин									397 644,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Оплата труда машинистов (Отм)									262 025,72
		Строительные работы									2 080 176,89
		в том числе:									
		оплата труда									430 218,78
		эксплуатация машин и механизмов									397 644,59
		оплата труда машинистов (Отм)									262 025,72
		накладные расходы									635 410,66
		сметная прибыль									354 877,14
		Всего ФОТ (справочно)									692 244,50
		Всего накладные расходы (справочно)									635 410,66
		Всего сметная прибыль (справочно)									354 877,14
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы. Здание									2 080 176,89
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				482,69087					
		Затраты труда машинистов				195,4575					
Раздел 2. Благоустройство											
Снятие существующего покрытия с погрузкой											
3	ГЭСНр68-02-004-42	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных, цементобетонных, щебеночных слоев экскаватором-погрузчиком	100 м3	0,517	1	0,517					
		Объем=(470*0,11) / 100									
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			13,61261					12 150,11
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	3,33		1,72161		826,34			1 422,64
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	23		11,891		902,15			10 727,47
		2 ЭМ									17 891,06
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			13,45751					15 458,31
		91.01.05-549 Экскаваторы-погрузчики гидравлические пневмоколесные, емкость экскаваторного ковша до 0,3 м3, грузоподъемность фронтального ковша до 2 т	маш.-ч	19,1		9,8747		1 467,25			14 488,65
		4-100-050 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	19,1		9,8747		1 167,49			11 528,61
		91.14.03-003 Автомоби-самосвалы, грузоподъемность до 15 т	маш.-ч	3,7		1,9129		1 373,39			2 627,16
		4-100-050 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	3,7		1,9129		1 167,49			2 233,29
		91.18.01-007 Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	3,23		1,66991		460,17			768,44
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,23		1,66991		1 015,87			1 696,41
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	3,23		1,66991		4,08			6,81
		Итого прямые затраты									45 499,48
		ФОТ									27 608,42
		Пр/812-102.0-2 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	103		103					28 436,67
		Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54					14 908,55
		Всего по позиции						171 846,62			88 844,70
3.1	999-9900	Строительный мусор	т	93,06	1	93,06					
		(Стены (ремонтно-строительные))									
		Объем=470*0,11*1,8									
		Всего по позиции									
Ограждение											
4	ГЭСН09-08-002-05	Устройство заграждений из готовых металлических решетчатых панелей: высотой до 2 м	10 шт	3,44	1	3,44					
		Объем=(86/2,5) / 10									
	571/нр_2022_н.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			17,12088					15 445,60
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	7,11	0,7	17,12088		902,15			15 445,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2 ЭМ									318,22
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			1,63744					1 663,42
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	0,7	0,26488		737,34			195,31
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,11	0,7	0,26488		1 015,87			269,08
		91.16.01-001 Электростанции передвижные, мощность 2 кВт	маш.-ч	0,57	0,7	1,37256		89,55			122,91
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,57	0,7	1,37256		1 015,87			1 394,34
H		01.5.02.01 Детали крепления барьерных ограждений	компл	120	0	0					
H		01.5.02.02 Панель металлическая решетчатая для барьерных ограждений	шт	10	0	0					
		Итого прямые затраты									17 427,24
		ФОТ									17 109,02
		Пр/812-009.0-2 НР Строительные металлические конструкции	%	94		94					16 082,48
		Пр/774-009.0 СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					10 607,59
		Всего по позиции							12 824,80		44 117,31
4.1	999-9900	Строительный мусор	т	0,86	1	0,86					
		(Стены (ремонтно-строительные))									
		Объем=34,4*25/1000									
		Всего по позиции									
		Итого по разделу 2 Благоустройство :									
		Всего прямые затраты (справочно)									62 926,72
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									27 595,71
		Эксплуатация машин									18 209,28
		Оплата труда машинистов (Отм)									17 121,73
		Строительные работы									132 962,01
		в том числе:									
		оплата труда									27 595,71
		эксплуатация машин и механизмов									18 209,28
		оплата труда машинистов (Отм)									17 121,73
		накладные расходы									44 519,15
		сметная прибыль									25 516,14
		Всего ФОТ (справочно)									44 717,44
		Всего накладные расходы (справочно)									44 519,15
		Всего сметная прибыль (справочно)									25 516,14
		Всего по разделу 2 Благоустройство									132 962,01
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				30,73349					
		Затраты труда машинистов				15,09495					
Раздел 3. Наружные сети											
5	ГЭСН24-01-040-01	Надземная прокладка стальных труб в изоляции из пенополиуретана (ППУ) диаметром: до 57 мм Объем=26/1000	км	0,026	1	0,026					
	571/нр_2022_п.83_т.2_стр.5_стб.3	Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,312896					1 309,04
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	1,76	0,6	0,027456		826,34			22,69
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	32,96	0,6	0,514176		902,15			463,86
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	32,96	0,6	0,514176		1 015,87			522,34
		2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч	16,48	0,6	0,257088		1 167,49			300,15
		2 ЭМ									560,27
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,26286					358,70
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	16,85	0,6	0,26286		2 131,43			560,27
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	16,85	0,6	0,26286		1 364,60			358,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Н	23.4.01.03	Трубы стальные в пенополиуретановой изоляции и оцинкованной оболочке	м	1000	0	0					
		Итого прямые затраты									2 228,01
		ФОТ									1 667,74
	Пр/812-018.0-2	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	118		118					1 967,93
	Пр/774-018.0	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74		74					1 234,13
		Всего по позиции							208 848,85		5 430,07
5.1	999-9900	Строительный мусор	т	4	1	4					
		(Стены (ремонтно-строительные))									
		Всего по позиции									
6	ГЭСН24-01-040-02	Надземная прокладка стальных труб в изоляции из пенополиуретана (ППУ) диаметром: 76 мм Объем=26*2/1000	км	0,052	1	0,052					
	571/пр_2022_п.83_т.2_стр.5_стб.3	Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,639208					2 629,16
	2-100-02	Рабочий 2 разряда	чел.-ч	2,19	0,6	0,068328			826,34		56,46
	2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	32,96	0,6	1,028352			902,15		927,73
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	32,96	0,6	1,028352			1 015,87		1 044,67
	2-100-05	Рабочий 5 разряда	чел.-ч	16,48	0,6	0,514176			1 167,49		600,30
	2	ЭМ									1 134,50
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,532272					726,34
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	17,06	0,6	0,532272			2 131,43		1 134,50
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	17,06	0,6	0,532272			1 364,60		726,34
Н	23.4.01.03	Трубы стальные в пенополиуретановой изоляции и оцинкованной оболочке	м	1000	0	0					
		Итого прямые затраты									4 490,00
		ФОТ									3 355,50
	Пр/812-018.0-2	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	118		118					3 959,49
	Пр/774-018.0	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74		74					2 483,07
		Всего по позиции							210 241,54		10 932,56
6.1	999-9900	Строительный мусор	т	10,8	1	10,8					
		(Стены (ремонтно-строительные))									
		Объем=5,4*2									
		Всего по позиции									
7	ГЭСНм37-01-001-06	Монтаж сосудов и аппаратов без механизмов на открытой площадке, масса сосудов и аппаратов: 1,5 т	шт	1	1	1					
	571/пр_2022_п.83_т.2_стр.5_стб.3	Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			20,4					19 795,75
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	34	0,6	20,4			970,38		19 795,75
	2	ЭМ									2 626,80
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			1,26					1 611,14
	91.05.06-007	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	0,7	0,6	0,42	1 703,30	1,7	2 895,61		1 216,16
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,7	0,6	0,42			1 364,60		573,13
	91.05.08-007	Краны на пневмокошечном ходу, грузоподъемность 30 т	маш.-ч	0,7	0,6	0,42	1 761,85	1,42	2 501,83		1 050,77
	4-100-070	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	0,7	0,6	0,42			1 455,57		611,34
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,7	0,6	0,42			737,34		309,68
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,7	0,6	0,42			1 015,87		426,67
	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,23	0,6	0,138	4,35	1,61	7,00		0,97
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	3,78	0,6	2,268			21,70		49,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		4 М									0,00
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,2	0	0	114,64	1,03	118,08		0,00
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36	0	0	41,38	1,96	81,10		0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,888	0	0			4,58		0,00
		01.7.11.07-0230 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм	кг	5,3	0	0	148,86	1,1	163,75		0,00
		08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2	0	0	122,66	1,45	177,86		0,00
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2	0	0	1 818,38	1,27	2 309,34		0,00
		Итого прямые затраты									24 033,69
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				0,6	395,92
		ФОТ									21 406,89
		Пр/812-079.0-2 НР Оборудование общего назначения	%	93		93					19 908,41
		Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49		49					10 489,38
		Всего по позиции							54 827,40		54 827,40
7.1	999-9900	Строительный мусор	т	1,47	1	1,47					
		(Стены (ремонтно-строительные))									
		Всего по позиции									
8	ГЭСНм37-01-001-10	Монтаж сосудов и аппаратов без механизмов на открытой площадке, масса сосудов и аппаратов: 8 т	шт	1	1	1					
	571/пр_2022_п.83_т.2_стр.5_стб.3	Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			64,8					62 880,62
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	108	0,6	64,8			970,38		62 880,62
		2 ЭМ									17 554,47
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			7,38					10 037,08
		91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	3,1	0,6	1,86	1 703,30	1,7	2 895,61		5 385,83
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,1	0,6	1,86			1 364,60		2 538,16
		91.05.08-007 Краны на пневмокопесном ходу, грузоподъемность 30 т	маш.-ч	6,1	0,6	3,66	1 761,85	1,42	2 501,83		9 156,70
		4-100-070 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	6,1	0,6	3,66			1 455,57		5 327,39
		91.14.02-004 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 15 т	маш.-ч	3,1	0,6	1,86			1 588,45		2 954,52
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	3,1	0,6	1,86			1 167,49		2 171,53
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,34	0,6	0,204	4,35	1,61	7,00		1,43
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,3	0,6	2,58			21,70		55,99
		4 М									0,00
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,6	0	0	114,64	1,03	118,08		0,00
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,4	0	0	41,38	1,96	81,10		0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,6	0	0			4,58		0,00
		01.7.11.07-0230 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм	кг	5,4	0	0	148,86	1,1	163,75		0,00
		08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2,8	0	0	122,66	1,45	177,86		0,00
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2,8	0	0	1 818,38	1,27	2 309,34		0,00
		Итого прямые затраты									90 472,17
8.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				0,6	1 257,61
		ФОТ									72 917,70
		Пр/812-079.0-2 НР Оборудование общего назначения	%	93		93					67 813,46
		Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49		49					35 729,67
		Всего по позиции							195 272,91		195 272,91
8.1	999-9900	Строительный мусор	т	7,79	1	7,79					
		(Стены (ремонтно-строительные))									
		Всего по позиции									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСНр66-01-002-02	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм Объем=12 / 100	100 м	0,12	1	0,12					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			15,6588					12 939,49
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	130,49		15,6588			826,34		12 939,49
H	999-9900	Строительный мусор	т	1,51		0,1812					
		Итого прямые затраты									12 939,49
		ФОТ									12 939,49
	Пр/812-100.1-2	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	90		90					11 645,54
	Пр/774-100.1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44					5 693,38
		Всего по позиции							252 320,08		30 278,41
9.1	999-9900	Строительный мусор (Стены (ремонтно-строительные))	т	0,1812	1	0,1812					
		Всего по позиции									
10	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля Объем=30 / 100	100 м	0,3	1	0,3					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,892					2 389,78
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	9,64		2,892			826,34		2 389,78
		2 ЗМ									0,21
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,003					2,71
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,003	37,32	1,91	71,28		0,21
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,003			902,15		2,71
		Итого прямые затраты									2 392,70
		ФОТ									2 392,49
	Пр/812-101.0-2	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	92		92					2 201,09
	Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					1 148,40
		Всего по позиции							19 140,63		5 742,19
10.1	999-9900	Строительный мусор (Стены (ремонтно-строительные)) Объем=30*0,1/1000	т	0,003	1	0,003					
		Всего по позиции									
		Итого по разделу 3 Наружные сети :									
		Всего прямые затраты (справочно)									138 209,59
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									101 943,84
		Эксплуатация машин									21 876,25
		Оплата труда машинистов (Отм)									12 735,97
		Материалы									1 653,53
		Строительные работы									52 383,23
		в том числе:									
		оплата труда									19 267,47
		эксплуатация машин и механизмов									1 694,98
		оплата труда машинистов (Отм)									1 087,75
		накладные расходы									19 774,05
		сметная прибыль									10 558,98
		Монтажные работы									250 100,31
		в том числе:									
		оплата труда									82 676,37
		эксплуатация машин и механизмов									20 181,27
		оплата труда машинистов (Отм)									11 648,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		материалы									1 653,53
		накладные расходы									87 721,87
		сметная прибыль									46 219,05
		Всего ФОТ (справочно)									114 679,81
		Всего накладные расходы (справочно)									107 495,92
		Всего сметная прибыль (справочно)									56 778,03
		Всего по разделу 3 Наружные сети									302 483,54
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				107,702904					
		Затраты труда машинистов				9,438132					
Раздел 4. Новый Раздел											
с последующей засыпкой											
11	ГЭСН01-01-009-08	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов: 2	1000 м3	0,145	1	0,145					
		Объем=145 / 1000									
		2 ЭМ									7 476,70
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			3,43505					4 687,47
	91.01.05-086	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 0,65 м3	маш.-ч	23,69		3,43505			2 176,59		7 476,70
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	23,69		3,43505			1 364,60		4 687,47
		Итого прямые затраты									12 164,17
		ФОТ									4 687,47
	Пр/812-001.1-2	НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	93		93					4 359,35
	Пр/774-001.1	СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46					2 156,24
		Всего по позиции							128 825,93		18 679,76
12	ГЭСН01-01-033-05	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3	0,145	1	0,145					
		Объем=145 / 1000									
		2 ЭМ									875,37
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,551					751,89
	91.01.01-035	Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	3,8		0,551	887,54	1,79	1 588,70		875,37
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,8		0,551			1 364,60		751,89
		Итого прямые затраты									1 627,26
		ФОТ									751,89
	Пр/812-001.1-2	НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	93		93					699,26
	Пр/774-001.1	СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46					345,87
		Всего по позиции							18 430,28		2 672,39
13	ГЭСН01-02-002-03	Уплотнение грунта прицепными кулачковыми катками 8 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 20 см	1000 м3	0,145	1	0,145					
		Объем=145 / 1000									
		2 ЭМ									5 151,97
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			3,00005					4 006,42
	91.01.01-035	Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	17,63		2,55635	887,54	1,79	1 588,70		4 061,27
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	17,63		2,55635			1 364,60		3 488,40
	91.08.03-003	Катки прицепные кулачковые статические, масса 8 т	маш.-ч	6,13		0,88885	344,81	1,88	648,24		576,19
	91.15.02-024	Тракторы на гусеничном ходу, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	3,06		0,4437	724,75	1,6	1 159,60		514,51
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	3,06		0,4437			1 167,49		518,02
		Итого прямые затраты									9 158,39
		ФОТ									4 006,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пр/812-001.1-2 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	93		93					3 725,97
		Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46					1 842,95
		Всего по позиции							101 567,66		14 727,31
14	ГЭСН01-02-002-06	На каждый последующий проход по одному следу добавлять: к норме 01-02-002-03 Объем=145 / 1000 пд попрака на кол. проходов ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3) 2 ЭМ	1000 м3	0,145	1	0,145					
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,26535					654,54
	91.08.03-003	Катки прицепные кулачковые статические, масса 8 т	маш.-ч	1,23	3	0,53505	344,81	1,88		648,24	309,79
	91.15.02-024	Тракторы на гусеничном ходу, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	0,61	3	0,26535	724,75	1,6		1 159,60	346,84
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,61	3	0,26535				1 167,49	307,70
		Итого прямые затраты									964,33
		ФОТ									309,79
		Пр/812-001.1-2 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	93		93					288,10
		Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46					142,50
		Всего по позиции							9 620,21		1 394,93
		Итого по разделу 4 Новый Раздел :									
		Всего прямые затраты (справочно)									23 914,15
		в том числе:									
		Эксплуатация машин									14 158,58
		Оплата труда машинистов (Отм)									9 755,57
		Строительные работы									37 474,39
		в том числе:									
		эксплуатация машин и механизмов									14 158,58
		оплата труда машинистов (Отм)									9 755,57
		накладные расходы									9 072,68
		сметная прибыль									4 487,56
		Всего ФОТ (справочно)									9 755,57
		Всего накладные расходы (справочно)									9 072,68
		Всего сметная прибыль (справочно)									4 487,56
		Всего по разделу 4 Новый Раздел									37 474,39
		справочно:									
		Затраты труда машинистов				7,25145					
Раздел 5. Строительный мусор, металлолом											
Строительный мусор											
15	47-1 Сплит-форма Иркутская область (4 зона) на 3 квартал 2025 года.xlsx	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	18,40142	1	18,40142			2 047,33		37 673,78
		Объем=с1*0,1									
		Всего по позиции									37 673,78
16	49-1 Сплит-форма Иркутская область (4 зона) на 3 квартал 2025 года.xlsx	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1т груза	165,61278	1	165,61278			128,22		21 234,87
		Объем=с1*0,9									
		Всего по позиции									21 234,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	02-15-1-01-0024 Сплит-форма Иркутская область (4 зона) на 3 квартал 2025 года.xlsx	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 24 км Объем=м1+м2+м3+м4+м5+м6+м7+м8 Всего по позиции	1т груза	184,0142	1	184,0142			475,65		87 526,35
Итого по разделу 5 Строительный мусор, металлолом :											
Всего прямые затраты (справочно)											146 435,00
в том числе:											
Перевозка											146 435,00
Строительные работы											146 435,00
Перевозка											146 435,00
Всего по разделу 5 Строительный мусор, металлолом											146 435,00
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											1 461 374,55
в том числе:											
Оплата труда рабочих											559 758,33
Эксплуатация машин											451 888,70
Оплата труда машинистов (Отм)											301 638,99
Материалы											1 653,53
Перевозка											146 435,00
Строительные работы											2 449 431,52
Строительные работы											2 302 996,52
в том числе:											
оплата труда											477 081,96
эксплуатация машин и механизмов											431 707,43
оплата труда машинистов (Отм)											289 990,77
накладные расходы											708 776,54
сметная прибыль											395 439,82
Перевозка											146 435,00
Монтажные работы											250 100,31
в том числе:											
оплата труда											82 676,37
эксплуатация машин и механизмов											20 181,27
оплата труда машинистов (Отм)											11 648,22
материалы											1 653,53
накладные расходы											87 721,87
сметная прибыль											46 219,05
Всего ФОТ (справочно)											861 397,32
Всего накладные расходы (справочно)											796 498,41
Всего сметная прибыль (справочно)											441 658,87
ВСЕГО по смете											2 699 531,83
справочно:											
Затраты труда рабочих						621,127264					
Затраты труда машинистов						227,242032					

Составил: _____ (Толстикова С.М.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: ГИП _____ (Жандаров С.В.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:		УТВЕРЖДАЮ:	
"_____" _____ 2025 года		"_____" _____ 2025 года	
Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3		
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр		
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр		
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹	Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09		
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Приказ министерства строительства Иркутской области "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Иркутской области, за 2024 год" от 05.03.2025 № 59-5-мпр		
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы			
Наименование субъекта Российской Федерации	38. Иркутская область		
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Иркутская область (4 зона)		
Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте (наименование стройки)			
Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте (наименование объекта капитального строительства)			

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛСР-06-01-01

Монтаж резервуаров (100м3-1шт, 30м3-1 шт), устройство канавы (наименование работ и затрат)					
Составлен	ресурсно-индексным	методом			
Основание	-				
	(проектная и (или) иная техническая документация)				
Составлен(а) в текущем уровне цен		III квартал 2025 года			
Сметная стоимость		7 965,70 тыс.руб.			
в том числе:					
строительных работ	23,32	тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	138,93	тыс.руб.
монтажных работ	7 942,38	тыс.руб.	Средства на оплату труда машинистов	20,54	тыс.руб.
оборудования	0,00	тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	143,31	чел.-ч.
прочих затрат	0,00	тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	15,36	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ГЭСНм37-01-001-06	Монтаж сосудов и аппаратов без механизмов на открытой площадке, масса сосудов и аппаратов: 1,5 т	шт	1	1	1					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			34					32 992,92
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	34		34			970,38		32 992,92
		2 ЗМ									4 377,99
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			2,1					2 685,23
		91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	0,7		0,7	1 703,30	1,7	2 895,61		2 026,93
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,7		0,7			1 364,60		955,22
		91.05.08-007 Краны на пневмоколесном ходу, грузоподъемность 30 т	маш.-ч	0,7		0,7	1 761,85	1,42	2 501,83		1 751,28
		4-100-070 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	0,7		0,7			1 455,57		1 018,90
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,7		0,7			737,34		516,14
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,7		0,7			1 015,87		711,11
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,23		0,23	4,35	1,61	7,00		1,61
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	3,78		3,78			21,70		82,03
		4 М									6 149,07
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,2		2,2	114,64	1,03	118,08		259,78
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36		0,36	41,38	1,96	81,10		29,20
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,888		3,888			4,58		17,81
		01.7.11.07-0230 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, З50А, диаметр 4-5 мм	кг	5,3		5,3	148,86	1,1	163,75		867,88
		08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2	122,66	1,45	177,86		355,72
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непротитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	1 818,38	1,27	2 309,34		4 618,68
		Итого прямые затраты									46 205,21
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					659,86
		ФОТ									35 678,15
		Пр/812-079.0-2 НР Оборудование общего назначения	%	93		93					33 180,68
		Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49		49					17 482,29
		Всего по позиции							97 528,04		97 528,04
1.1	ТЦ_59.1.05.01_66_66851913_15_17.11.2025_01_2.1 КА п.2.1	РГСп V - 30 м3, 09Г2С, S - 5мм	шт	1	1	1			1 977 695,00		1 977 695,00
		(Оборудование общего назначения)									
		Всего по позиции									1 977 695,00
2	ГЭСНм37-01-001-10	Монтаж сосудов и аппаратов без механизмов на открытой площадке, масса сосудов и аппаратов: 8 т	шт	1	1	1					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			108					104 801,04
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	108		108			970,38		104 801,04
		2 ЗМ									29 257,44
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			12,3					16 728,46
		91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	3,1		3,1	1 703,30	1,7	2 895,61		8 976,39
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,1		3,1			1 364,60		4 230,26
		91.05.08-007 Краны на пневмоколесном ходу, грузоподъемность 30 т	маш.-ч	6,1		6,1	1 761,85	1,42	2 501,83		15 261,16
		4-100-070 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	6,1		6,1			1 455,57		8 878,98
		91.14.02-004 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 15 т	маш.-ч	3,1		3,1			1 588,45		4 924,20
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	3,1		3,1			1 167,49		3 619,22
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,34		0,34	4,35	1,61	7,00		2,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,3		4,3			21,70		93,31
		4 М									8 204,35
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,6		2,6	114,64	1,03	118,08		307,01
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,4		0,4	41,38	1,96	81,10		32,44
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,6		3,6			4,58		16,49
		01.7.11.07-0230 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	5,4		5,4	148,86	1,1	163,75		884,25
		08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2,8		2,8	122,66	1,45	177,86		498,01
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2,8		2,8	1 818,38	1,27	2 309,34		6 466,15
		Итого прямые затраты									158 991,29
2.1	421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					2 096,02
		ФОТ									121 529,50
		Пр/812-079.0-2 НР Оборудование общего назначения	%	93		93					113 022,44
		Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49		49					59 549,46
		Всего по позиции							333 659,21		333 659,21
2.1	ТЦ_59.1.05.01_66_66860568 70_16.11.2025_01_1.2 КА п.1.2	РГСп V - 100 м3, 09Г2С, S - 5мм	шт	1	1	1			5 533 500,00		5 533 500,00
		(Оборудование общего назначения)									
		Всего по позиции									5 533 500,00
Канавы											
3	ГЭСН27-08-001-11	Укрепление обочин щебнем толщиной 10 см	1000 м2	0,0413333	1	0,0413333					
		Объем=(6,2/0,15) / 1000									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,3102656					1 132,40
		1-100-25 Средний разряд работы 2,5	чел.-ч	31,7		1,3102656			864,25		1 132,40
		2 ЭМ									2 156,20
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,959346					1 125,11
		91.01.02-004 Автогрейдеры среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	3,14		0,1297866	1 933,00	1,75	3 382,75		439,04
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,14		0,1297866			1 364,60		177,11
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.час	7,5		0,3099998			1 953,97		605,73
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	7,5		0,3099998			1 167,49		361,92
		91.08.03-013 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 9 т	маш.час	9,3		0,3843997	1 373,91	1,68	2 308,17		887,26
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	9,3		0,3843997			1 167,49		448,78
		91.13.01-038 Машины поливомоечные, вместимость цистерны 6 м3	маш.час	3,27		0,1351599	1 043,14	1,59	1 658,59		224,17
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,27		0,1351599			1 015,87		137,30
		4 М									13,28
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	20		0,826666	35,71	0,45	16,07		13,28
П,Н	02.2.05.04	Щебень, фракция 40-70 мм или 20-40 мм	м3	0		0					
		Итого прямые затраты									4 426,99
		ФОТ									2 257,51
		Пр/812-021.0-2 НР Автомобильные дороги	%	148		148					3 341,11
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					3 025,06
		Всего по позиции							261 125,05		10 793,16
3.1	ФСБЦ-02.2.05.04-2058	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 10-20 мм (Автомобильные дороги)	м3	6,2	1	6,2	2 220,14	0,91	2 020,33		12 526,05
		Всего по позиции									12 526,05
Итого по разделу 1 Монтажные работы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									7 736 100,42
		в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Оплата труда рабочих									138 926,36
		Эксплуатация машин									35 791,63
		Оплата труда машинистов (Отм)									20 538,80
		Материалы									7 540 843,63
		Строительные работы									23 319,21
		в том числе:									
		оплата труда									1 132,40
		эксплуатация машин и механизмов									2 156,20
		оплата труда машинистов (Отм)									1 125,11
		материалы									12 539,33
		накладные расходы									3 341,11
		сметная прибыль									3 025,06
		Монтажные работы									7 942 382,25
		в том числе:									
		оплата труда									137 793,96
		эксплуатация машин и механизмов									33 635,43
		оплата труда машинистов (Отм)									19 413,69
		материалы									7 528 304,30
		накладные расходы									146 203,12
		сметная прибыль									77 031,75
		Всего ФОТ (справочно)									159 465,16
		Всего накладные расходы (справочно)									149 544,23
		Всего сметная прибыль (справочно)									80 056,81
		Всего по разделу 1 Монтажные работы									7 965 701,46
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									7 511 195,00
		Затраты труда рабочих				143,3102656					
		Затраты труда машинистов				15,359346					
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									7 736 100,42
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									138 926,36
		Эксплуатация машин									35 791,63
		Оплата труда машинистов (Отм)									20 538,80
		Материалы									7 540 843,63
		Строительные работы									23 319,21
		в том числе:									
		оплата труда									1 132,40
		эксплуатация машин и механизмов									2 156,20
		оплата труда машинистов (Отм)									1 125,11
		материалы									12 539,33
		накладные расходы									3 341,11
		сметная прибыль									3 025,06
		Монтажные работы									7 942 382,25
		в том числе:									
		оплата труда									137 793,96
		эксплуатация машин и механизмов									33 635,43
		оплата труда машинистов (Отм)									19 413,69
		материалы									7 528 304,30
		накладные расходы									146 203,12
		сметная прибыль									77 031,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего ФОТ (справочно)									159 465,16
		Всего накладные расходы (справочно)									149 544,23
		Всего сметная прибыль (справочно)									80 056,81
		ВСЕГО по смете									7 965 701,46
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									7 511 195,00
		Затраты труда рабочих				143,3102656					
		Затраты труда машинистов				15,359346					

Составил: _____ (Толстикова С.М.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: ГИП _____ (Жандаров С.В.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

” ____ ” _____ 2025 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Приказ министерства строительства Иркутской области "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Иркутской области, за 2024 год" от 05.03.2025 № 59-5-мпр

38. Иркутская область

Иркутская область (4 зона)

Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте

(наименование стройки)

Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛСР-07-01-01

Подпорная стена-110пм

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание -

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 3 231,27 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 3 231,27 тыс.руб.

монтажных работ 0,00 тыс.руб.

оборудования 0,00 тыс.руб.

прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 599,98 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 44,57 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 646,35 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов 35,06 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
Объект аналог-длина стены 28,5+16,85=45,35пм. 110/45,35=2,43											
стена											
1	ГЭСН08-01-002-01	Устройство основания под фундаменты: песчаного	м3	85,779	1	85,779					
		Объем=35,3*2,43									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			66,90762					56 302,76
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	0,78		66,90762			841,50		56 302,76
		2 ЗМ									10 126,95
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			6,00453					7 010,23
		91.06.05-057 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,5 м3, грузоподъемность 3 т	маш.-ч	0,07		6,00453			1 539,21		9 242,23
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,07		6,00453			1 167,49		7 010,23
		91.08.09-024 Трамбовки пневматические при работе от стационарного компрессора	маш.-ч	0,36		30,88044			28,65		884,72
		4 М									206,77
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,15		12,86685	35,71	0,45	16,07		206,77
N	02.3.01.02	Песок для строительных работ природный	м3	1,1		94,3569					
		Итого прямые затраты									73 646,71
		ФОТ									63 312,99
		Пр/812-008.0-2 НР Конструкции из кирпича и блоков	%	111		111					70 277,42
		Пр/774-008.0 СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69					43 685,96
		Всего по позиции							2 187,13		187 610,09
1.1	ФССЦ-02.2.04.03-0003	Смесь песчано-гравийная природная	м3	94,3569	1	94,3569	951,95	1,58	1 504,08		141 920,33
		(Конструкции из кирпича и блоков)									
		Объем=38,83*2,43									
		Всего по позиции									141 920,33
2	ГЭСН06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,15552	1	0,15552					
		Объем=(6,4*2,43) / 100									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			20,9952					17 349,17
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	135		20,9952			826,34		17 349,17
		2 ЗМ									3 487,96
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			2,8180224					3 838,97
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	18		2,79936			1 237,47		3 464,12
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	18		2,79936			1 364,60		3 820,01
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные	маш.-ч	5,93		0,9222336	8,54	1,28	10,93		10,08
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,12		0,0186624			737,34		13,76
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,12		0,0186624			1 015,87		18,96
		4 М									633,06
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,75		0,27216	35,71	0,45	16,07		4,37
	01.7.07.12-0024	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм	м2	250		38,88	12,83	1,26	16,17		628,69
N	04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	102		15,86304					
		Итого прямые затраты									25 309,16
		ФОТ									21 188,14
		Пр/812-006.0-2 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	103		103					21 823,78
		Пр/774-006.0 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58		58					12 289,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							382 086,29		59 422,06
2.1	ФСБЦ-04.1.02.05-0112	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В7,5, F(1)75, W4 (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)	м3	15,86304	1	15,86304	4 202,75	2,76	11 599,59		184 004,76
		Всего по позиции									184 004,76
3	ГЭСН06-01-001-16	Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских	100 м3	0,26487	1	0,26487					
		Объем=(10,9*2,43) / 100									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			47,41173					42 772,49
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	179		47,41173			902,15		42 772,49
		2 ЭМ									9 502,86
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			7,5646872					10 185,03
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	26,06		6,9025122			1 237,47		8 541,65
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	26,06		6,9025122			1 364,60		9 419,17
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,9		0,238383			2 131,43		508,10
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,9		0,238383			1 364,60		325,30
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,25		0,0662175			1 953,97		129,39
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,25		0,0662175			1 167,49		77,31
		91.07.04-001 Вибраторы глубинные	маш.-ч	9		2,38383	10,37	1,43	14,83		35,35
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,35		0,3575745			737,34		263,65
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,35		0,3575745			1 015,87		363,25
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,3		1,138941			21,70		24,72
		4 М									757,18
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,73		0,1933551	35,71	0,45	16,07		3,11
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,24		0,0635688			4,58		0,29
		01.7.07.12-0024 Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм	м2	30		7,9461	12,83	1,26	16,17		128,49
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, З42А, диаметр 4-5 мм	кг	5		1,32435	155,63	1,1	171,19		226,72
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,002		0,0005297	70 296,20	1,53	107 553,19		56,97
		03.1.02.03-0011 Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,01		0,0026487	5 275,05	1,87	9 864,34		26,13
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0102		0,0027017	60 258,20	1,24	74 720,17		201,87
		11.1.03.06-0079 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III	м3	0,04		0,0105948	5 764,42	1,86	10 721,82		113,60
<i>H</i>	<i>04.1.02.05</i>	<i>Смеси бетонные тяжелого бетона</i>	<i>м3</i>	<i>101,5</i>		<i>26,884305</i>					
<i>H</i>	<i>08.4.03.03</i>	<i>Арматура</i>	<i>т</i>	<i>8,1</i>		<i>2,145447</i>					
<i>H</i>	<i>11.1.03.06</i>	<i>Щиты из досок</i>	<i>м2</i>	<i>3,6</i>		<i>0,953532</i>					
		Итого прямые затраты									63 217,56
		ФОТ									52 957,52
		Пр/812-006.0-2 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	103		103					54 546,25
		Пр/774-006.0 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58		58					30 715,36
		Всего по позиции							560 573,75		148 479,17
3.1	ФСБЦ-11.2.13.06-0013	Щиты настила, толщина 40 мм (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)	м2	26,884305	1	26,884305	625,83	1,7	1 063,91		28 602,48
		Всего по позиции									28 602,48
3.2	ФСБЦ-04.1.02.05-0134	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В15, F(1)150, W6 (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)	м3	0,953532	1	0,953532	4 707,41	2,76	12 992,45		12 388,72
		Всего по позиции									12 388,72
4	ГЭСН06-04-001-03	Устройство стен подвалов и подпорных стен железобетонных высотой: до 3 м, толщиной до 300 мм	100 м3	0,28917	1	0,28917					
		Объем=(11,9*2,43) / 100									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			259,96383					240 437,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	899		259,96383			924,89		240 437,95
		2 ЭМ									15 490,38
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			11,8675368					15 835,31
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	34,99		10,1180583			1 237,47		12 520,79
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	34,99		10,1180583			1 364,60		13 807,10
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	2,38		0,6882246			2 131,43		1 466,90
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	2,38		0,6882246			1 364,60		939,15
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,25		0,0722925			1 953,97		141,26
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,25		0,0722925			1 167,49		84,40
		91.07.04-001 Вибраторы глубинные	маш.-ч	45		13,01265	10,37	1,43	14,83		192,98
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,42		0,9889614			737,34		729,20
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,42		0,9889614			1 015,87		1 004,66
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	70		20,2419			21,70		439,25
		4 М									22 856,85
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,223		0,0644849	35,71	0,45	16,07		1,04
		01.7.11.07-0227 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	100		28,917	155,63	1,1	171,19		4 950,30
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	120		34,7004	174,93	1,17	204,67		7 102,13
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,086		0,0248686	70 296,20	1,53	107 553,19		2 674,70
		03.1.02.03-0011 Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,074		0,0213986	5 275,05	1,87	9 864,34		211,08
		11.1.03.01-0063 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	м3	0,19		0,0549423	16 496,03	1,21	19 960,20		1 096,66
		11.1.03.06-0079 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III	м3	2,2		0,636174	5 764,42	1,86	10 721,82		6 820,94
H		04.1.02.05 Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	101,5		29,350755					
H		08.4.03.03 Арматура	т	10,12		2,9264004					
H		11.1.03.06 Щиты из досок	м2	103		29,78451					
		Итого прямые затраты									294 620,49
		ФОТ									256 273,26
		Пр/812-006.0-2 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	103		103					263 961,46
		Пр/774-006.0 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58		58					148 638,49
		Всего по позиции							2 445 690,91		707 220,44
4.1	ФСБЦ-04.1.02.05-0134	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В15, F(1)150, W6 (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)	м3	29,350755	1	29,350755	4 707,41	2,76	12 992,45		381 338,22
		Всего по позиции									381 338,22
4.2	ФСБЦ-11.2.13.06-0013	Щиты настила, толщина 40 мм (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)	м2	29,78451	1	29,78451	625,83	1,7	1 063,91		31 688,04
		Всего по позиции									31 688,04
5	ФСБЦ-08.4.03.02-0002	Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=22/1000*2,43	т	0,05346	1	0,05346	63 745,00	1,05	66 932,25		3 578,20
		Всего по позиции									3 578,20
6	ФСБЦ-08.4.03.03-0031	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 10 мм (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=357/1000*2,43 пд Приложение 11, Т4 ФССЦ ПЗ=1,08 (ОЗП=1,08; ЭМ=1,08 к расх.; ЗПМ=1,08; МАТ=1,08; ТЗ=1,08; ТЗМ=1,08)	т	0,86751	1	0,86751	65 360,00	1,05	68 628,00	1,08	64 298,31
		Всего по позиции									64 298,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
7	ГЭСН06-03-004-11	Установка закладных деталей весом: до 4 кг Объем=(255+69,8)/1000*2,43 1 ОТ(ЗТ) 1-100-35 Средний разряд работы 3,5 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 08.4.01.02 Детали закладные и накладные Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-006.0-2 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве Пр/774-006.0 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве Всего по позиции	т	0,789264	1	0,789264						
			чел.-ч			156,274272					149 868,59	
			чел.-ч	198		156,274272			959,01		149 868,59	
											346,09	
			чел.-ч			0,2604572					303,12	
			маш.-ч	0,14		0,110497			2 131,43		235,52	
			чел.-ч	0,14		0,110497			1 364,60		150,78	
			маш.-ч	0,19		0,1499602			737,34		110,57	
			чел.-ч	0,19		0,1499602			1 015,87		152,34	
			т	1		0,789264						
											150 517,80	
											150 171,71	
			%	103		103					154 676,86	
			%	58		58					87 099,59	
									497 038,06		392 294,25	
7.1	ФСБЦ-08.4.01.02-0013	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=(255+69,8)/1000*2,43 Всего по позиции	т	0,789264	1	0,789264	115 095,05	1,25	143 868,81		113 550,47	
8	ГЭСН06-03-004-10	Установка стальных конструкций, остающихся в теле бетона Объем=16*1,49/1000*2,43 1 ОТ(ЗТ) 1-100-40 Средний разряд работы 4,0 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 4 М 01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм 07.3.02.11 Конструкции стальные Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-006.0-2 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве Пр/774-006.0 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве Всего по позиции	т	0,057931	1	0,057931						
			чел.-ч			2,4620675					2 501,14	
			чел.-ч	42,5		2,4620675			1 015,87		2 501,14	
											329,19	
			чел.-ч			0,240993					280,17	
			маш.-ч	1,75		0,1013793			2 131,43		216,08	
			чел.-ч	1,75		0,1013793			1 364,60		138,34	
			маш.-ч	2,41		0,1396137			737,34		102,94	
			чел.-ч	2,41		0,1396137			1 015,87		141,83	
			маш.-ч	8,09		0,4686618			21,70		10,17	
											69,42	
			кг	7		0,405517	155,63	1,1	171,19		69,42	
			т	1		0,057931					3 179,92	
											2 781,31	
			%	103		103					2 864,75	
			%	58		58					1 613,16	
									132 188,81		7 657,83	
8.1	ФСБЦ-07.2.07.12-0011	Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей и круглых труб (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=16*1,49/1000*2,43 Всего по позиции	т	0,057931	1	0,057931	105 278,81	1,45	152 654,27		8 843,41	
9	ГЭСН08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону Объем=(13,5*2,43) / 100	100 м2	0,32805	1	0,32805						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,95466					6 985,96
		1-100-39 Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	21,2		6,95466			1 004,50		6 985,96
		2 ЭМ									131,25
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,06561					66,65
		91.08.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л	маш.-ч	1,95		0,6396975	95,25	1,36	129,54		82,87
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2		0,06561			737,34		48,38
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2		0,06561			1 015,87		66,65
		4 М									649,61
		01.3.01.03-0002 Керосин для технических целей	т	0,024		0,0078732	62 186,75	1,32	82 086,51		646,28
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,032805	56,11	1,81	101,56		3,33
H		01.2.01.02 Битум	т	0,016		0,0052488					
H		01.2.03.03 Мастика	т	0,24		0,078732					
		Итого прямые затраты									7 833,47
		ФОТ									7 052,61
		Пр/812-008.0-2 НР Конструкции из кирпича и блоков	%	111		111					7 828,40
		Пр/774-008.0 СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69					4 866,30
		Всего по позиции							62 576,35		20 528,17
9.1	ФСБЦ-01.2.01.02-0054	Битум нефтяной строительный БН-90/10 (Конструкции из кирпича и блоков) Объем=0,00216*2,43	т	0,005249	1	0,005249	22 965,21	1,48	33 988,51		178,41
		Всего по позиции									178,41
9.2	ФСБЦ-01.2.03.03-0020	Мастика битумная гидроизоляционная, приклеивающая для битумных и битумно-полимерных рулонных гидроизоляционных материалов, холодная, температура размягчения не ниже +70 °С, прочность сцепления с бетоном 0,3 МПа, расход 0,7-1,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм (Конструкции из кирпича и блоков) Объем=0,0324*2,43	кг	0,078732	1	0,078732	46,71	2,14	99,96		7,87
		Всего по позиции									7,87
дренаж											
10	ГЭСН23-01-030-01	Укладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром: 110 мм Объем=(43,4*2,43) / 100	100 м	1,05462	1	1,05462					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			27,5361282					27 346,68
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	26,11		27,5361282			993,12		27 346,68
		2 ЭМ									3 287,08
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,7276878					1 059,20
		91.10.05-007 Трубоукладчики, номинальная грузоподъемность 12,5 т	маш.-ч	0,69		0,7276878	2 279,32	1,56	3 555,74		2 587,47
		4-100-070 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	0,69		0,7276878			1 455,57		1 059,20
		91.17.04-056 Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром до 160 мм	маш.-ч	7,14		7,5299868	50,77	1,83	92,91		699,61
		4 М									15,93
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,94		0,9913428	35,71	0,45	16,07		15,93
H		24.3.03.13 Трубы полиэтиленовые	м	101		106,51662					
		Итого прямые затраты									31 708,89
		ФОТ									28 405,88
		Пр/812-018.0-2 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	118		118					33 518,94
		Пр/774-018.0 СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74		74					21 020,35
		Всего по позиции							81 781,29		86 248,18
10.1	ФСБЦ-24.3.03.06-0021	Трубы полиэтиленовые дренажные гофрированные двухслойные, класс кольцевой жесткости SN4, номинальный внутренний диаметр 110 мм	м	106,51662	1	106,51662	307,30	1,46	448,66		47 789,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		(Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода) Объем=43,834*2,43 Всего по позиции									47 789,75	
11	ГЭСН01-01-034-01	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 1 Объем=(11,2*2,43) / 1000 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.01.01-036 Бульдозеры, мощность 96 кВт (130 л.с.) 4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-001.1-2 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом Всего по позиции	1000 м3	0,027216	1	0,027216					277,83 199,44 277,83 199,44 477,27 199,44 185,48 91,74 27 722,30	754,49
12	ГЭСН01-02-005-01	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2 Объем=(11,2*2,43) / 100 1 ОТ(ЗТ) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.08.09-023 Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных установок 91.18.01-007 Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-001.1-2 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом Всего по позиции	100 м3	0,27216	1	0,27216					3 076,48 3 076,48 338,39 724,38 10,26 328,13 724,38 4 139,25 3 800,86 3 534,80 1 748,40 34 621,00	9 422,45
12.1	ФСБЦ-02.2.05.04-2026	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 5(3)-20 мм (Конструкции из кирпича и блоков) Объем=11,2*2,43 Всего по позиции	м3	27,216	1	27,216	2 220,14	0,91		2 020,33	54 985,30	
13	ГЭСН05-01-069-08	Укладка в траншею противофильтрационных материалов: из комовой глины при ширине траншеи 600 мм Объем=2,4*2,43 1 ОТ(ЗТ) 1-100-28 Средний разряд работы 2,8 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.01.05-001 Грейферы широкозахватные на базе экскаватора для проходки траншей противофильтрационных завес 4-100-070 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7 91.02.01-004 Вибропогружатели низкочастотные электрические для погружения металлических и железобетонных свай до 3 т, эксцентрикковый момент 71,4 кгм, центробежная сила 604 кН 4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5 91.05.06-007 Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	м3	5,832	1	5,832					982,86 982,86 4 857,39 2 104,53 1 966,86 424,44 391,75 272,35 675,49	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
П,Н	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04		0,23328			1 364,60		318,33
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,16		0,93312			1 953,97		1 823,29
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,16		0,93312			1 167,49		1 089,41
	4	М									23 636,64
	02.1.01.01-0004	Глина комовая	м3	1,47		8,57304	981,17	2,81	2 757,09		23 636,64
	03.2.01.01	Портландцементы бездобавочные	т	0		0					
		Итого прямые затраты									31 581,42
		ФОТ									3 087,39
	Пр/812-005.1-2	НР Свайные работы	%	118		118					3 643,12
	Пр/774-005.1	СП Свайные работы	%	70		70					2 161,17
		Всего по позиции							6 410,44		37 385,71
деф.шов											
14	ГЭСН10-01-060-02	Установка раскладок из дерева: хвойных пород по кирпичу и бетону (без окраски) Объем=(6*2,43) / 100	100 м	0,1458	1	0,1458					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,832					5 217,13
	1-100-29	Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	40		5,832			894,57		5 217,13
	2	ЭМ									3,23
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,004374					4,44
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,004374			737,34		3,23
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,004374			1 015,87		4,44
	4	М									38,18
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,00074		0,0001079	70 296,20	1,53	107 553,19		11,60
	11.1.03.06-0079	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III	м3	0,017		0,0024786	5 764,42	1,86	10 721,82		26,58
Н	11.2.07.12	Шталики	м	105		15,309					
		Итого прямые затраты									5 262,98
		ФОТ									5 221,57
	Пр/812-010.0-2	НР Деревянные конструкции	%	109		109					5 691,51
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55		55					2 871,86
		Всего по позиции							94 830,93		13 826,35
15	ГЭСН08-01-008-02	Устройство горизонтальной изоляции: методом свободной укладки	100 м2	0,0729	1	0,0729					
		Объем=(3*2,43) / 100									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,248589					218,61
	1-100-27	Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	3,41		0,248589			879,41		218,61
	2	ЭМ									16,33
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,010935					12,88
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07		0,005103			2 131,43		10,88
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07		0,005103			1 364,60		6,96
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08		0,005832			737,34		4,30
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,08		0,005832			1 015,87		5,92
	91.17.04-091	Горелки газовые инжекторные	маш.-ч	1,3		0,09477	7,52	1,61	12,11		1,15
	4	М									40,45
	01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	6,841		0,4987089	41,38	1,96	81,10		40,45
Н	12.1.02.15	Материал рулонный кровельный гидроизоляционный битумно-полимерный СБС-модифицированный	м2	115		8,3835					
		Итого прямые затраты									288,27
		ФОТ									231,49
	Пр/812-008.0-2	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	111		111					256,95
	Пр/774-008.0	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69					159,73
		Всего по позиции							9 670,10		704,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
15.1	ФСБЦ-12.1.02.14-0001	Толь гидроизоляционный, марка ТГ-350 (Деревянные конструкции) Объем=3,45*2,43 Всего по позиции	м2	8,3835	1	8,3835	44,09	1,92	84,65		709,66	
ограждение												
16	ГЭСН07-05-016-04	Устройство металлических ограждений: без поручней Объем=(46,85*2,43) / 100 1 ОТ(ЗТ) 1-100-38 Средний разряд работы 3,8 2 ЗМ ОТм(ЗТм) 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 4 М 01.7.03.01-0001 Вода 01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм 03.2.01.01-0001 Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н П,Н 07.2.05.01 Ограждения лестничных проемов Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-007.1-2 НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий Пр/774-007.1 СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий Всего по позиции	100 м	1,138455	1	1,138455						
			чел.-ч			47,2458825					46 920,83	
			чел.-ч	41,5		47,2458825			993,12		46 920,83	
											2 029,27	
			чел.-ч			2,9485985					2 946,19	
			маш.-ч	0,38		0,4326129	37,32	1,91	71,28		30,84	
			чел.-ч	0,38		0,4326129			902,15		390,28	
			маш.-ч	2,21		2,5159856			737,34		1 855,14	
			чел.-ч	2,21		2,5159856			1 015,87		2 555,91	
			маш.-ч	5,8		6,603039			21,70		143,29	
											5 828,77	
			м3	0,1		0,1138455	35,71	0,45	16,07		1,83	
			т	0,02		0,0227691	148 198,02	1,1	163 017,82		3 711,77	
			т	0,15		0,1707683	4 800,85	2,58	12 386,19		2 115,17	
			м	0		0						
									136 995,39		155 963,09	
16.1	ФСБЦ-07.2.05.01-0035	Перила-ограждения металлические маршевых лестниц, марка ОМВ 14-1, длина ограждения в плане 1400 мм, высота стоек 1060 мм, высота решетчатого заполнения 710 мм (Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий) Объем=46,85*2,43 Всего по позиции	м	113,8455	1	113,8455	1 998,27	1,45	2 897,49		329 866,20	
Итого по разделу 1 Монтажные работы :												
		Всего прямые затраты (справочно)									2 153 258,38	
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих									599 980,65	
		Эксплуатация машин									50 224,20	
		Оплата труда машинистов (Отм)									44 570,54	
		Материалы									1 458 482,99	
		Строительные работы									3 231 267,36	
		в том числе:										
		оплата труда									599 980,65	
		эксплуатация машин и механизмов									50 224,20	
		оплата труда машинистов (Отм)									44 570,54	
		материалы									1 458 482,99	
		накладные расходы									681 154,13	
		сметная прибыль									396 854,85	
		Всего ФОТ (справочно)									644 551,19	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего накладные расходы (справочно)									681 154,13
		Всего сметная прибыль (справочно)									396 854,85
		Всего по разделу 1 Монтажные работы									3 231 267,36
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				646,350224					
		Затраты труда машинистов				35,063921					
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									2 153 258,38
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									599 980,65
		Эксплуатация машин									50 224,20
		Оплата труда машинистов (Отм)									44 570,54
		Материалы									1 458 482,99
		Строительные работы									3 231 267,36
		в том числе:									
		оплата труда									599 980,65
		эксплуатация машин и механизмов									50 224,20
		оплата труда машинистов (Отм)									44 570,54
		материалы									1 458 482,99
		накладные расходы									681 154,13
		сметная прибыль									396 854,85
		Всего ФОТ (справочно)									644 551,19
		Всего накладные расходы (справочно)									681 154,13
		Всего сметная прибыль (справочно)									396 854,85
		ВСЕГО по смете									3 231 267,36
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				646,350224					
		Затраты труда машинистов				35,063921					

Составил: _____ (Толстикова С.М.)
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: ГИП _____ (Жандаров С.В.)
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« » 2025 года

« » 2025 года

Сводная таблица результатов конъюнктурного анализа КАЦ

Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте (наименование объекта строительства)																										
Дом культуры "Геолог" в городе Усть-Куте																										
№ п.п.	Код ресурса, затрат	Наименование ресурса, затрат	Полное наименование ресурса, затрат в обосновывающем документе	Единица измерения ресурса, затрат	Единица измерения ресурса, затрат в обосновывающем документе	Текущая отпускная цена за единицу измерения в обосновывающем документе с НДС, руб.	Текущая отпускная цена за единицу измерения в обосновывающем документе без НДС, руб.	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб. в соответствии с графиком 5	Затраты на перевозку		Заготовительно-складские расходы		Дополнительные затраты, предусмотренные пунктами 88, 117, 119-121 Методики			Сметная цена без НДС, руб. за единицу измерения	Год	Квартал	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование производителя / поставщика	Страна-производитель оборудования, произведенного в хозяйственном помещении	ИПТ организации	ИНН организации	Гиперссылка на веб-сайт производителя поставщика	Настоящий пункт расположения склада производителя поставщика	Статус организации - производитель (1) / поставщик (2)	№ страницы право-листа в томе
									%	руб. за единицу измерения без НДС	%	руб.	Наименование затрат	%	руб.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Раздел 1. ЛСР-06-01-01																										
1.1	ТЦ_59.1.05.01_66_6685191315_17_11.2025_01_1.1	РГСн V - 100 м3, 09Г2С, S - 5мм	РГСн V - 100 м3, 09Г2С, S - 5мм	шт	шт	7212770,00	6010641,67	6010641,67			2%	120 212,83				6130854,50	2025	4	ООО «ЗЕПО»		668510101	6685191315		620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, стр. 51, этаж 15, офис 1608	2	
1.2	ТЦ_59.1.05.01_66_6686056870_16_11.2025_01_1.2	РГСн V - 100 м3, 09Г2С, S - 5мм	РГСн V - 100 м3, 09Г2С, S - 5мм	шт	шт	6510000,00	5425000,00	5425000,00			2%	108 500,00				5533500,00	2025	4	Филиал ООО ПКФ "Айсберг АС Иркутск",		384943001	6686056870		664047, Иркутская обл., г.о. город Иркутск, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, стр. 121, офис 310	2	
1.3	ТЦ_59.1.05.01_64_6450107587_17_11.2025_01_1.3	РГСн V - 100 м3, 09Г2С, S - 5мм	РГСн V - 100 м3, 09Г2С, S - 5мм	шт	шт	8115800,00	6763166,67	6763166,67			2%	135 263,33				6898430,00	2025	4	ООО "РСМ"		645301001	6450107587		410004, Саратовская область, г. Саратов, Астраханская ул, д. 43, помещ. 1/2 ком. 213	2	
2.1	ТЦ_59.1.05.01_66_6685191315_17_11.2025_01_2.1	РГСн V - 30 м3, 09Г2С, S - 5мм	РГСн V - 30 м3, 09Г2С, S - 5мм	шт	шт	2326700,00	1938916,67	1938916,67			2%	38 778,33				1977695,00	2025	4	ООО «ЗЕПО»		668510101	6685191315		620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, стр. 51, этаж 15, офис 1608	2	
2.2	ТЦ_59.1.05.01_66_6686056870_16_11.2025_01_2.2	РГСн V - 30 м3, 09Г2С, S - 5мм	РГСн V - 30 м3, 09Г2С, S - 5мм	шт	шт	2520000,00	2100000,00	2100000,00			2%	42 000,00				2142000,00	2025	4	Филиал ООО ПКФ "Айсберг АС Иркутск",		384943001	6686056870		664047, Иркутская обл., г.о. город Иркутск, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, стр. 121, офис 310	2	
2.3	ТЦ_59.1.05.01_64_6450107587_17_11.2025_01_2.3	РГСн V - 30 м3, 09Г2С, S - 5мм	РГСн V - 30 м3, 09Г2С, S - 5мм	шт	шт	2618000,00	2181666,67	2181666,67			2%	43 633,33				2225300,00	2025	4	ООО "РСМ"		645301001	6450107587		410004, Саратовская область, г. Саратов, Астраханская ул, д. 43, помещ. 1/2 ком. 213	2	
Раздел 2. Утилизация (размещение) строительного мусора																										
3.1	ТЦ_38_3804036877_21.04.2025_3.1 Методика 421/пр, 30/пр. от 23.01.2025г. п.14 (6)	Утилизация (размещение) строительного мусора (ООО "СТП Размещение отходов")	Утилизация (размещение) строительного мусора (ООО "СТП Размещение отходов")	тн	тн	1638,00	1365,00	1365,00			385,52	0%		0,00		1750,52	2025	2	ООО "РСО"		3804036877	3804036877		665717, Иркутская область, город Братск, ул. Южная (Центральный ЖУР), д. 17а	2	

Составил: _____
(наименование должности)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))
(Толстикова С.М.)

Проверил: ГИП _____
(наименование должности)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))
(Жандаров С.В.)

Застройщик (технический заказчик): Глава администрации _____
(наименование должности)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))
(Кохшаров Е.В.)